

ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
PREȘEDINTE

Nr. 6620 din 10.05.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 63 din 10.05.2018

Ca urmare a cererii adresate de SC APA SERV VALEA JIULUI SA ,cu sediul în județul Hunedoara, municipiul Petroșani , cod poștal 332034 strada Cuza Vodă nr. 23, telefon/e-mail 0254.546672, înregistrată la nr. 6620 din 27.04.2018,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru :

„MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL HUNEDOARA (VALEA JIULUI) 2014-2020” – Reabilitare aducțiune, rețele de apă și canalizare în UAT Lupeni :

Lot 1 : VJ-CL-08- Reabilitare rețele de apă și canalizare Lupeni Vest și aducțiunea Braia ;
Lot 2 : VJ-CL-09- Reabilitare rețele de apă și canalizare Lupeni Est
mai puțin lucrările :

- paralelism/oblicitate cu linia CF 117 Livezeni- Lupeni -Bărbăteni a conductei de apă și canalizare, în punctele precizate în Avizul nr. 7/5/396/20.04.2018 emis de C.N.C.F.”CFR” – SA - Direcția tehnică București

NOTĂ :Pentru lucrările din zona de protecție și siguranță a liniilor CFR se va solicita o nouă autorizație de construire numai după obținerea Autorizației CFR pentru începerea lucrărilor, emisă de SRCF Timișoara și Craiova, în baza unei documentații tehnice, în faza DTAC, întocmită conform Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor în construcții și verificată conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, potrivit art. 22 din Avizul nr. 7/5/396/20.04.2018 emis de C.N.C.F.”CFR” – SA - Direcția tehnică București

- pe imobilele – terenuri și construcții -, situate în județul Hunedoara, orașul Lupeni, cod poștal - , strada nr....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,

Cartea funciară

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral

- lucrări în valoare de 38.853.135,0 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 57 din 2017, elaborată de SC HALCROW ROMÂNIA SRL cu sediul în București , sector 5, cod poștal 050453, str. Carol Davila, nr.85, CAM 6, bl.-, sc - ,et. 2 ap. -, respectiv de ... - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ... - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ... a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare –împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației- D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) –(15) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitenții autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la locul stabilit de Primăria Orașului Lupeni materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen dezile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitenților, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii. În urma realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE

Mircea -Flaviu Bobora



SECRETAR AL JUDEȚULUI

Marjana Daniela Birsoan

ARHITECT ȘEF

Amelia Andrei

ȘEF SERVICIU

Paula Dănescu

ÎNTOCMIT

Ioana Tudorache

Taxa este scutită potrivit Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare. Prezentă autorizație de construire a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de2018, însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de.....până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE

SECRETAR AL JUDEȚULUI

ARHITECT ȘEF,

ȘEF SERVICIU,

ÎNTOCMIT,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de :lei, conform chitanței/OP nr.....din.....

Transmis solicitantului la data de.....direct/ prin poștă.