

ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

PREȘEDINTE

Nr. 11.897 din 06, 07.2022

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 99 din 06, 07.2022

Ca urmare a cererii adresate de **SC APA SERV VALEA JIULUI SA**, cu sediul în județul Hunedoara, municipiul Petroșani, cod poștal 332034 strada Cuza Vodă nr. 23, telefon/e-mail -, înregistrată la nr. 11.897 din 22.06.2022,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru :

Continuare lucrări „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL HUNEDOARA (VALEA JIULUI) 2014-2020”

– Reabilitare aducțiune, rețele de apă și canalizare în UAT Lupeni :

Lot 1 : VJ-CL-08- Reabilitarea rețelelor de apă și canalizare Lupeni Vest și aducțiunea Braia ;

Lot 2 : VJ-CL-09- Reabilitarea rețelelor de apă și canalizare Lupeni Est mai puțin lucrările :

- paralelism/oblicitate cu linia CF 117 Livezeni- Lupeni - Bărbăteni a conductei de apă și canalizare, în punctele precizate în Avizul nr. 7/5/396/20.04.2018 emis de C.N.C.F.”CFR” – SA - Direcția tehnică București

Lucrări autorizate cu Autorizația de construire AC nr. 63 din 10.05.2018

Potrivit art.7 alin (6¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- pe imobilele – terenuri și construcții -, situate în județul Hunedoara, orașul Lupeni, cod poștal -, strada nr....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,

Cartea funciară

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral

- lucrări în valoare de **4.540.808,34 lei**

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 57 din 2017, elaborată de **SC HALCROW ROMÂNIA SRL** cu sediul în București, sector 5, cod poștal 050453, str. Carol Davila, nr.85, CAM 6, bl.-, sc -, et. 2 ap. -, respectiv de ... - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ... -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ... a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare –împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației- D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) –(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **locul stabilit de Primăria Orașului Lupeni** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ...zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avisul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
Laurențiu Nistor

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniel Dan

ARHITECT ȘEF,
Amelia Andrei

ȘEF SERVICIU,
Paula Dorina Dănescu

ÎNTOCMIT,
Ioana Antonia Tudorache
Consilier

Taxa este scutită potrivit Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizație de construire a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de
.....2022, însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de.....până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

ARHITECT ȘEF,

ȘEF SERVICIU,

ÎNTOCMIT,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de :lei , conform chitanței/OP nr.....din.....

Transmis solicitantului la data de.....direct/ prin poștă.